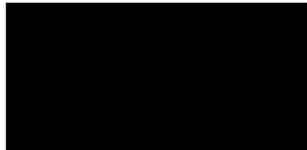




Statytojas (užsakovas)	ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
Projekto pavadinimas	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS), NEYPATINGO STATINIO, KAPITALINIO REMONTO SU PASKIRTIES KEITIMU ŠAKIŲ R. SAV., KIDULIŲ SEN., KUKRSKĖS K., NEMUNO G. 136-1 SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS
Statinio adresas (statybos vieta)	NEMUNO G. 136-1, KUKRSKĖS K., KIDULIŲ SEN., ŠAKIŲ R. SAV.,
Statinio kategorija	NEYPATINGAS
Statinio grupė	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS)
Naudojimo paskirtis	GYVENAMOJI
Statybos rūšis	KAPITALINIS REMONTAS SU PASKIRTIES KEITIMU
Projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
Projekto dalis	SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS (SP)
Bylos žymuo	VM-2024-PP-02

Šakiai, 2024 m.

PROJEKTO VADOVAS	VYTAUTAS MAUZA Atestato Nr. 37481	
------------------	---	---

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapai	Laida	Papildomi
Tekstai				
VM-2024-PP-02.BŽ	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	1	0	
VM-2024-PP-02.AR	Aiškinamasis raštas	1	0	
Brėžiniai				
VM-2024-PP-02.BR	Aukšto planai	2	0	M 1:100

	E.p.:  Tel: 				Projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims), neypatingo statinio, kapitalinio remonto su paskirties keitimu Šakių r. sav., Kidulių sen., Kukrskės k., Nemuno g. 136 supaprastintas projektas			
Atest. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Dokumento pavadinimas:		Laida	
37481	PV	V. Mauza		2021-09	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis		0	
Kalba	Užsakovas:				Dokumento žymuo:		Lapas	Lapų
LT	Šakių rajono savivaldybė				VM-2024-PP-02.BŽ		1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Projektuojamo statinio bendrieji duomenys

- Statinio pavadinimas: Gyvenamosios patalpos
- Statybos rūšis: **Kapitalinis remontas**
- Statinio kategorija: **Neypatingas**
- Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatai. 6.4.. Pastatai – skirti gyventi įvairių socialinių grupių asmenims (bendrabučiai, vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai ir pan.).**
- Užsakovas: **Šakių rajono savivaldybė**
- Statinio vieta: **Nemuno g. 136-1, Kukarskės k., Kidulių sen., Šakių r.sav.**
Statinio unikalus Nr. 8491-8001-6027:0001. Jis yra žemės kurio kadastrinis Nr. 8453/0001:314, priklausančiame Šakių rajono savivaldybei, žemės naudojimo paskirtis Visuomeninės paskirties teritorijos ir Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

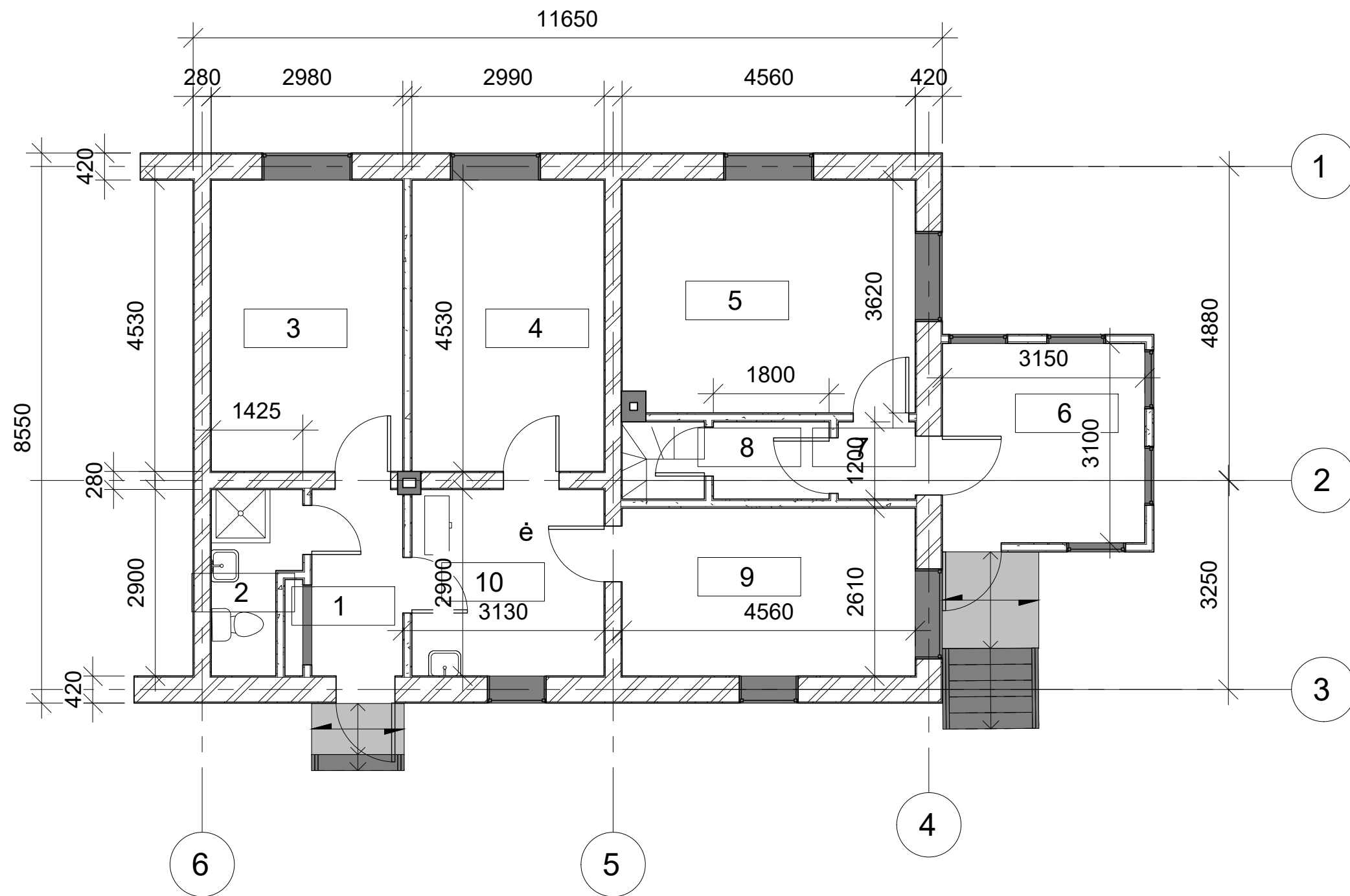
2. Veiklos po remonto darbų

Bus įkurta „Stotelė atokvėpiui“, skirtą laikinam šeimų nuo ligonio globos atokvėpiui. Ši stotelė teiks kokybiškas ir specializuotas priežiūros paslaugas senyvo amžiaus žmonėms ir negalią turintiems asmenims, siekiant palengvinti jų artimųjų globos našta. Projektas leis klientams nuo 7 iki 10 dienų laikotarpiu gauti įvairias paslaugas, kurios apima ne tik būtiną priežiūrą, bet ir socialines, edukacines bei animacines veiklas, pritaikytas prie individualių poreikių. Šios paslaugos bus skirtos pagerinti ne tik fizinę, bet ir emocinę bei socialinę globojamųjų būklę, sudarant galimybę jiems patirti socialinę įtrauktį, o jų globėjams – trumpam atsipūsti. Esant poreikiui, klientai galės pakartoti šias paslaugas iki dviejų kartų per metus.

3. Pagrindiniai darbai kurie bus atliekami

Kapitalinio remonto metu bus keičiamos visos grindys, kambariuose ir koridoriuose bus PVC danga o dušuose ir virtuvėje keraminių plytelių danga. Bus išardytos kai kurios pertvaros. Bus įrengiamos gipsokartono pertvaros. Keičiamos visos vidinės durys. Keičiama didžioji dalis medinių langų į plastiko langus. Pilnai atliekama visų patalpų apdaila. Įrengiamos pakabinamos lubos. Keičiama ir įrengiama visa sanitarinė įranga. Įrengiama elektrinis patalpų šildymas. Įrengiama arba remontuojama ventiliacinė įranga. Luke įrengiamas įėjimas š pastatą pritaikant jį neįgaliesiems. Įrengiama nauji pėsčiųjų takai.

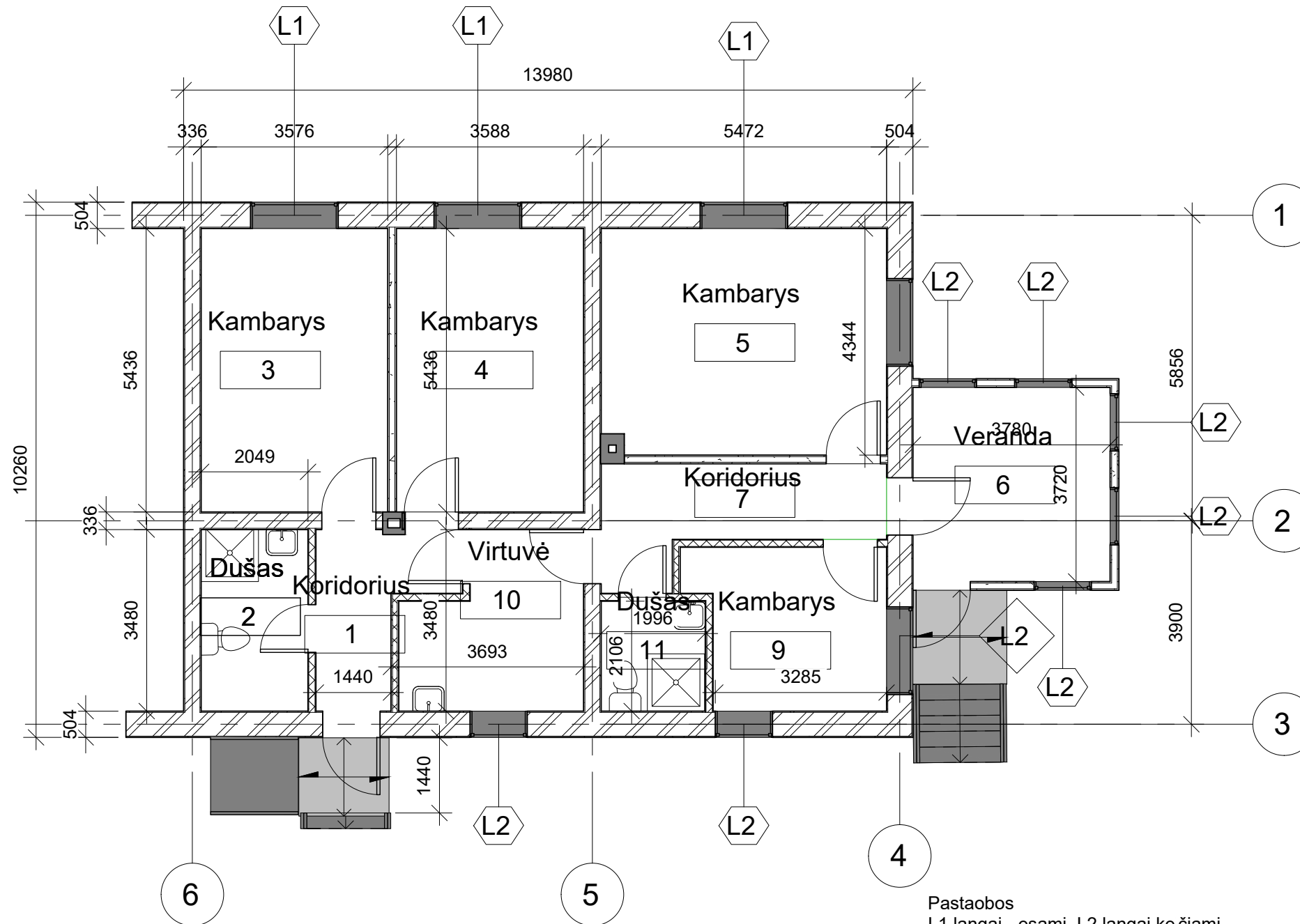
	E.p.: Tel:				Projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims), neypatingo statinio, kapitalinio remonto su paskirties keitimu Šakių r. sav., Kidulių sen., Kukarskės k., Nemuno g. 136 supaprastintas projektas		
Atest. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Dokumento pavadinimas:	Laida	
37481	PV	V. Mauza		2021-09	Aiškinamasis raštas	0	
Kalba	Užsakovas:				Dokumento žymuo:	Lapas	Lapu
LT	Šakių rajono savivaldybė				VM-2024-PP-02.AR	1	1



Patalpų specifikacija		
Patalpos Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Koridorius	4.10 m ²
2	Dušas	3.46 m ²
3	Kambarys	13.50 m ²
4	Kambarys	13.75 m ²
5	Kambarys	16.49 m ²
6	Veranda	9.76 m ²
7	Koridorius	1.44 m ²
8	Kambarys	2.16 m ²
9	Kambarys	11.88 m ²
10	Virtuvė	8.60 m ²
Viso		85.14 m ²

1 Aukšto planas (esamas)
1 : 100

0		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis
Kval.patv. dok.Nr.	Statinio projekto pavadinimas GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS), NEYPATINGO STATINIO, KAPITALINIO REMONTO SU PASKIRTIES KEITIMU ŠAKIŲ R. SAV., KIDULIŲ SEN., KUKRSKĖS K., NEMUNO G. 136-1 SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS	
74384	PV	Vytautas Mauza
	Arch.	2024-08
	SPDV	2024-08
	Inž.	
LT	Stalytojas	Šakių rajono savivaldybė
	Brėžinio numeris ir pavadinimas	Poilsio pastatas
	Brėžinio pavadinimas	Aukšto planas (esamas)
	Brėžinio žymuo	VM-2024-PP-02.BR
	Lapas	Lapų
		0



Patalpų specifikacija2		
Patalpos nr.	Pavadinimas	plotas

9	Kambarys	7.64 m ²
10	Virtuvė	7.26 m ²
1	Koridorius	4.64 m ²
2	Dušas	4.95 m ²
3	Kambarys	13.50 m ²
4	Kambarys	13.54 m ²
5	Kambarys	16.56 m ²
6	Veranda	9.77 m ²
7	Koridorius	6.49 m ²
11	Dušas	2.92 m ²

Viso 86.36 m²

Pastaobos
 L1 langai - esami. L2 langai keičiami
 Visos vidaus durys keičiamos
 Ardoma dalis mūrinių pertvarų pertvarų
 ir įrengiamos naujos gipsokartono pertvaris.
 Sujungiamos patalpos 7 - 8 patalpos
 Durys esančios patalpoje Nr. 4 perkeliamos į kitą vietą.
 Padidinamos patalpos Nr.1 ir 2.
 Įrengiama patalpa Nr.11 - dušas

1 Aukšto planas (projektuojama)

1 : 100

0						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis				
Kval.patv. dok.Nr.	Statinio projekto pavadinimas Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims), neypatingo statinio, kapitalinio remonto su paskirties keitimu Šakių r. sav., Kidulių sen., Kukarskės k., Nemuno g.136-1 supaprastintas projektas				Statinio numeris ir pavadinimas	
74384	PV	Vytautas Mauza		2024-08	Poilsio pastatas	
	Arch.			2024-08		
	SPDV			2024-08		
	Inž.					
LT	Stalytojas	Šakių rajono savivaldybė			Brėžinio pavadinimas	Laida
					Aukšto planas (projektuojamas)	0
					Brėžinio žymuo	Lapas
					VM-2024-PP-02.BR	Lapų
						2